

Số: 250/QĐ-CTHADS

Tuyên Quang, ngày 19 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Giải quyết khiếu nại của ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An, địa chỉ:
thôn Sông Lô 5, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang,
tỉnh Tuyên Quang**

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 142; Điều 153 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 7, Điều 13 Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự.

Xét đơn của ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An, địa chỉ: thôn Sông Lô 5, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 10/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang.

Trên cơ sở hồ sơ thi hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại, báo cáo của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang nhận thấy:

Căn cứ Bản án số 179/2017/HNGĐ-ST ngày 01/9/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Tuyên Quang; Bản án số 14/2017/HNGĐ-PT ngày 07/12/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang và đơn yêu cầu thi hành án của bà Nông Thị Tròn, sinh năm 1955, ĐKKHKT: Thôn 20, xã Ea Rốc, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk; nơi ở hiện nay: Xóm 16, xã Trung Môn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã ra Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 342/Q Đ-CCTHADS ngày 08/01/2018, cho thi hành án đối với ông Đinh Ngọc Minh, khoản phải thi hành án:

Ông Đinh Ngọc Minh có nghĩa vụ giao cho bà Nông Thị Tròn quyền sử dụng đất là 110,3m² thuộc thửa số 133, tờ bản đồ số 99, địa chỉ thửa đất thôn Sông Lô 5, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang. Trị giá đất là 110.300.000đ (Một trăm mười triệu ba trăm nghìn đồng) và có quyền sở hữu các cây trồng trên phần đất được giao. Đất được giới hạn bởi các điểm 2,3,4,15,16,2 (vị trí 2) kèm theo mảnh trích do địa chính hiện trạng sử dụng đất số 170 ngày 28/7/2017 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Tổng giá trị toàn bộ tài sản chung phải giao đối với bà Nông Thị Tròn và ông Đinh Ngọc Minh là thửa đất số 133, tờ bản đồ số 96; địa chỉ thửa đất thôn Sông Lô 5, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh

Tuyên Quang, có giá trị 648.000.000đ (Sáu trăm bốn mươi tám triệu đồng chẵn). Trong đó: Phần của bà Nông Thị Tròn được giao có giá trị 110.300.000đ (Một trăm mười triệu ba trăm nghìn đồng); Phần của ông Đinh Ngọc Minh được hưởng là 537,7m² đất có giá trị 537.700.000đ (Năm trăm ba mươi bảy triệu bảy trăm nghìn đồng).

Ngày 23/01/2018, 22/3/2018 và ngày 22/6/2018, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã phối hợp với chính quyền địa phương, các cơ quan chuyên môn xác minh hiện trạng phần đất mà ông Minh phải giao cho bà Tròn. Kết quả xác minh phát hiện trên phần đất mà ông Đinh Ngọc Minh phải giao cho bà Nông Thị Tròn có hàng rào thép B40, sân bê tông và giếng nước đã cũ không có trong quyết định của bản án.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã có Công văn số 169/NV-CCTHADS ngày 23/3/2018, Công văn số 286/NV-CCTHADS ngày 02/7/2018 gửi Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang đề nghị giải thích Bản án số 14/2017/HNGĐ-PT ngày 07/12/2017. Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang đã có Công văn số 845/CV-TAND ngày 15/5/2018, Công văn số 1268/CV-TAND ngày 05/7/2018 giải thích bản án.

Ngày 08/8/2018, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang ban hành Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CCTHADS đối với ông Đinh Ngọc Minh.

Ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An đã có đơn khiếu nại Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang cho rằng bản án của Tòa án tuyên giao đất, không tuyên giao tài sản trên đất (giếng, sân bê tông ...), việc Chấp hành viên tổ chức thi hành án như vậy là vượt quá thẩm quyền của Chấp hành viên quy định tại Điều 20 Luật Thi hành án dân sự. Ngày 28/9/2018, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 10/QĐ-CCTHADS không chấp nhận khiếu nại của ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An. Ông Minh, bà An tiếp tục khiếu nại nên vụ việc thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang.

Về nội dung khiếu nại của ông Minh, bà An, Cục Thi hành án dân sự nhận thấy:

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã tiến hành các thủ tục theo quy định, hết thời hạn tự nguyện thi hành án nhưng ông Minh không tự nguyện thi hành, ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An có ý kiến không nhất trí với bản án của Tòa án và nhiều lần có đơn đề nghị hoãn thi hành án, chờ tới khi có quyết định giải quyết theo thủ tục giám đốc thẩm. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã có văn bản trả lời cho ông Minh, bà An biết không có căn cứ hoãn thi hành án theo quy định tại Điều 48 Luật Thi hành án dân sự. Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội đã có Thông báo giải quyết đơn đề nghị giám đốc thẩm

số 56/TB-TA ngày 30/7/2018 là không có căn cứ để kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 14/2017/HNGĐ-PT ngày 07/12/2017.

Tại Công văn số 845/CV-TAND ngày 15/5/2018, Công văn số 1268/CV-TAND ngày 05/7/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang giải thích nội dung bản án: “ ... Ông Minh có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết tài sản (20,5m² sân bê tông và hàng rào bằng thép 40 có chiều cao 1,5m rộng 6,3m, 01 giếng nước cũ) bằng một vụ án khác”.

Căn cứ Điều 9, Điều 20, Điều 46, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2018 về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất đối với ông Minh, buộc ông Minh phải giao quyền sử dụng đất cho bà Tròn theo đúng nội dung bản án đã tuyên. Việc Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang ban hành quyết định cưỡng chế nêu trên là có căn cứ, đảm bảo theo quy định của pháp luật, đúng nhiệm vụ, quyền hạn của Chấp hành viên. Do đó khiếu nại của ông Minh, bà An không có cơ sở để chấp nhận.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận khiếu nại của ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An, địa chỉ: thôn Sông Lô 5, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang đối với Quyết định giải quyết khiếu nại số 10/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 10/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang.

Điều 2. Trưởng phòng Kiểm tra và giải quyết khiếu nại, tố cáo - Cục Thi hành án dân sự, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, ông Đinh Ngọc Minh, bà Phạm Thị An và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS (báo cáo);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Cục trưởng, các Phó cục trưởng;
- Trang TTĐTCTHADS (để đăng tải);
- Chi cục THADS thành phố TQ;
- Lưu: VT, HSGQKN.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Văn Quế

